



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:  
Для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)**

Московская область

29.08.2023

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/23-1895  
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:  
Для индивидуального жилищного строительства**

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000006086**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 29.08.2023 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

### **I. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, д Степанчиково, Российская Федерация, гор. округ Домодедово.

**Площадь, кв. м:** 1 012

**Кадастровый номер:** 50:28:0080205:619

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Срок аренды:** 20 лет

**Начальная цена предмета аукциона:** 777 009,55 руб. (Семьсот семьдесят семь тысяч девять руб. 55 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 23 310,28 руб. (Двадцать три тысячи триста десять руб. 28 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 777 009,55 руб. (Семьсот семьдесят семь тысяч девять руб. 55 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Жамеричева Нина Викторовна</b>
2.	<b>Долматова Жанна Владимировна</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Жамеричева Нина Викторовна** (место жительства: Томская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **1 173 284,31 руб.** (Один миллион сто семьдесят три тысячи двести восемьдесят четыре руб. 31 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Долматова Жанна Владимировна** (место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **1 149 974,03 руб.** (Один миллион сто сорок девять тысяч девятьсот семьдесят четыре руб. 03 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_